

RAPPORT BILAN SAISONNIER HIVER 2024-2025

I – DONNÉES COMPTABLES

Cf documents comptables en PJ

II – ANALYSE QUALITÉ DU SERVICE

Le site nordique a ouvert son domaine du 25 janvier 2024 au 23 mars 2025 soit 54 jours d'exploitation.

Comme l'an dernier, le début de saison a été très compliqué avec une absence de neige aux mois de décembre et janvier. Une chute de neige a permis une ouverture au 25 janvier 2025. Cela représente presque 2 mois de perte d'exploitation.

Comme les hivers précédents, des températures particulièrement douces associées à des périodes de pluie ont impacté fortement l'enneigement. Enfin, d'abondantes chutes de neige lourdes sont arrivées très tardivement, début mars avec pour conséquence de faire de gros dégâts sur les lignes téléphoniques, électriques et sur les pistes (chutes d'arbres).

La hauteur totale de neige fraîche cumulée sur la saison est de 1m10 ce qui représente évidemment un enneigement très déficitaire.

Au total ce sont 1734 redevances sur la saison qui ont été vendues.

L'école de Colmars a fait 6 sorties au cours de l'hiver. Cela représente en tout 122 demi journées ski pour les enfants qui ont ainsi pu profiter des pistes de ski de fond.

L'événement phare de cet hiver était bien évidemment le Biathlon Speed Session organisé le 8 février qui avait lieu pour la première fois à Ratéry. Cette journée a été un franc succès avec un retour très positif de façon unanime. Le biathlon, activité de plus en plus médiatisée, a été mis à l'honneur et tout le monde a pu côtoyer d'anciens biathlètes de haut niveau et s'essayer à l'activité.

Un seul secours a été à déplorer cet hiver. Une chute sur le coccyx sur la piste noire. La victime a été évacuée en motoneige puis par ses propres moyens au cabinet médical de Colmars-les-Alpes.

Concernant la partie restaurant, la fréquentation a été dans la moyenne avec une clientèle de passage ainsi que des habitués.

La fréquentation est évidemment plus importante sur les week-ends et vacances scolaires.

Le public fréquentant le site est essentiellement des familles novices ou débutantes venant découvrir les activités nordiques mais aussi une petite partie de personnes habituées et / ou ayant leur forfait saison.

Concernant les dysfonctionnements :

Le problème principal rencontré cette année provient du déneigement. Avec un service minimum et la plupart du temps un demi tour à l'entrée du parking, cela a engendré un manque de places aux périodes d'affluence. Le plus gros problème, c'est que cette absence de déneigement a transformé le parking en une véritable patinoire et par chance personne ne s'est blessé !

Il va vraiment falloir solutionner ce problème pour les années à venir car c'est systématiquement un problème avec un réel manque de volonté voir de la mauvaise foi de la part des agents en charge du déneigement.

Un autre point dommageable est rencontré avec l'école de ski du Seignus. La direction privilégie le ski alpin au détriment du nordique. Pendant les périodes de fortes affluence, les moniteurs étaient bloqués sur l'alpin lorsque j'avais de la demande pour le nordique et le biathlon.

Au final, seulement quelques petits créneaux ont été débloqués hors vacances ce qui fait qu'il y a eu une grosse baisse de fréquentation au niveau des cours de ski et de biathlon.

Je n'ai pas de solution a apporté à ce problème si ce n'est qu'il faudrait trouver un moniteur dédié pour le site. Malheureusement, je ne suis pas certain que cela soit viable pour lui.

La fibre est également un point noir avec des pannes régulières ce qui engendre un dysfonctionnement récurrent de la webcam. Que ce soit à cause de la neige ou du vent, celle ci est régulièrement sectionnée. En fin d'hiver la ligne a été coupé près de 2 mois.

Des travaux de bardage et d'isolation extérieure ont été entrepris mais les finitions n'ont toujours été effectuées et je ne peux pas fermer les volets par exemple.

Le mobilier intérieur est très vieillissant et dois être changé mais à ce jour le dossier n'a toujours pas avancé.

Concernant le damage en interne, après un démarrage un peu compliqué, cela s'est plutôt bien passé et la clientèle était satisfaite du damage.

III – COMPTE RENDU FINANCIER

	Déc. 2024	Janv. 2025	Fév. 2025	Mars 2025
Location	0,00 €	198,00 €	5 838,50 €	1 614,50 €
Redevances	2 611,13 €	240,00 €	6 608,50 €	2 150,50 €
Restauration	1 319,50 €	1 296,20 €	9 247,90 €	3 332,30 €
Hébergement	1 910,00 €	1 125,00 €	1 135,00 €	140,00 €
TOTAL	5 840,63 €	2 859,20 €	22 829,90 €	7 237,30 €

CA saison 2024 / 2025 : 38 767,03 €